



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



S2 - STAN	
2.1. - PREDPROSTOR /PREDS./	3.53
2.2. - SOBA 1	10.22
2.3. - KUPAONICA	5.19
2.4. - DN. BOR., KUH., BLAG.	21.69
2.5. - SOBA 2	11.65
2.6. - NATKRIVENA TERASA	5.60x0.50=2.80
UKUPNO S2	54.99

Šifra :	26928
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	55 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 178.000 €

PRODAJE SE STAN - STAN 2, PULA

Na prodaju je stan površine 54,99 m² na 1.katu (Stan 2) u modernoj novogradnji s ukupno 4 stambene jedinice, smještenoj na mirnoj lokaciji u Puli.

Stan se nalazi na 1.katu kvalitetno projektirane manje stambene zgrade, što osigurava mir, privatnost i mali broj susjeda. Zgrada je suvremenog dizajna s ravnim krovom i funkcionalnim rasporedom.

Stan uključuje predprostor, 2 spavaće sobe, kupaonu, kuhinju s dnevnim boravkom i blagovaonom i natkrivenu terasu.

Nekretnina je posebno pogodna za obitelji ili kao investiciju za dugoročni najam.

Lokacija:

Nekretnina se nalazi u mirnom stambenom okruženju s dobrom prometnom povezanošću i u blizini svih potrebnih sadržaja kao što su trgovine, škole i ostala infrastruktura.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com