



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|----------------------------------|--------------------|
| Šifra : | 26905 |
| Lokacija : | Marčana |
| Površina objekta : | 132 m ² |
| Površina zemljišta : | 108 m ² |
| Udaljenost od centra : | 150 m |
| Udaljenost od mora : | 9000 m |
| Pogled na more : | Ne |
| Broj etaža : | 3 |
| Broj soba : | 3 |
| Broj kupatila : | 1 |
| Godina izgradnje : | 1968 |
| Energetska učinkovitost : | A |
| Parkiralište : | Da |
| Klima : | Da |

Cijena : 245.000 €

Novo u ponudi!

Lijepa, renovirana istarska kuća, površine 132 m², nalazi se na izvrsnoj lokaciji u neposrednoj blizini centra Marčane.

Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata i mansarde.

Prizemlje kuće uključuje hodnik, kuhinju, blagavaonu, kupaonu i dnevni boravak.

Stepenicama se ide na prvi kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe, hodnik i toalet. Kuća ima i mansardu.

Kuća posjeduje uporabnu dozvolu, energetska certifikat, kategorizaciju i uspješno se iznajmljiva tijekom ljetnih mjeseci.

U prednjem dvorištu se nalazi krušna peć, a u stražnjem dijelu dvorišta lijepa šterna.

Parkirno mjesto u dvorištu.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com