



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 26890               |
| <b>Lokacija :</b>                | Poreč               |
| <b>Površina objekta :</b>        | 235 m <sup>2</sup>  |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 1400 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 0 m                 |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 0 m                 |
| <b>Pogled na more :</b>          | Da                  |
| <b>Broj etaža :</b>              | 2                   |
| <b>Broj soba :</b>               | 4                   |
| <b>Broj kupatila :</b>           | 4                   |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2025                |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno       |
| <b>Parkiralište :</b>            | Da                  |

Cijena : 800.000 €

Na prodaju moderna vila u izgradnji,  
Vila s bazenom i pogledom na more smještena u slikovitom i iznimno mirnom istarskom mjestu blizu Poreča.

Površina kuće: 235 m<sup>2</sup>

Površina parcele: 1.400 m<sup>2</sup>

Kuća se sastoji od: prostranog open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 4 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i terasom, garderobe, WC-a, ostave.

Bazen sa sunčalištem i panoramski pogled na more.

Parking.

Moguća kupnja u roh-bau fazi ili 'ključ u ruke'.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)