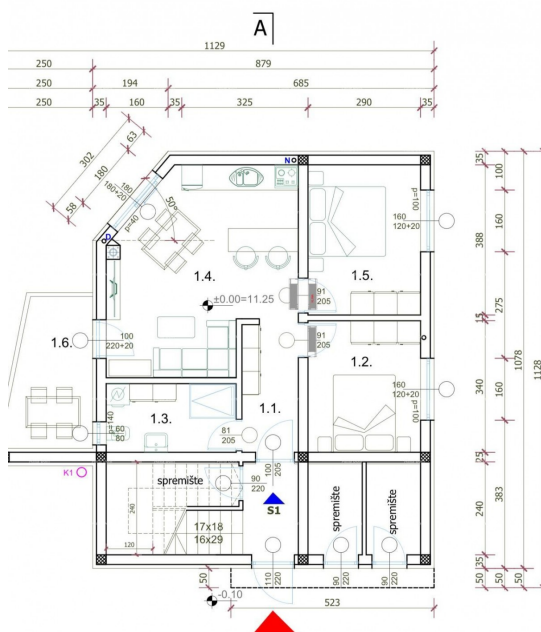




ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

S1 - STAN	
1.1. - PREDPROSTOR /PREDS./	5.12
1.2. - SOBA 1	9.95
1.3. - KUPAONICA	5.94
1.4. - DN. BOR., KUH., BLAG.	23.14
1.5. - SOBA 2	11.34
1.6. - NATKRIVENA TERASA	7.85x0.50=3.93
UKUPNO S1	59.42



Šifra :	26859
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	62 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 191.500 €

PRODAJE SE STAN - STAN 1, PRIZEMLJE - PULA

Na prodaju je stan u prizemlju (Stan 1) u modernoj novogradnji s ukupno tri stambene jedinice (po jedan stan na svakoj etaži), smještenoj na mirnoj lokaciji u Puli.

Stan se nalazi u prizemlju kvalitetno projektirane manje stambene zgrade, što osigurava mir, privatnost i mali broj susjeda. Zgrada je suvremenog dizajna s ravnim krovom i funkcionalnim rasporedom.

Stan uključuje predprostor, 2 spavaće sobe, kupaonu, kuhinju s dnevnim boravkom i blagavaonom i natkrivenu terasu.

Stanu pripada i parkirno mjesto, uključeno u cijenu.

Spremište stana, kao i vrt uz dodatnu nadoplatu.

Prizemni položaj čini ovu nekretninu posebno pogodnom za obitelji, starije osobe ili kao investiciju za dugoročni najam.

Lokacija:

Nekretnina se nalazi u mirnom stambenom okruženju s dobrom prometnom povezanošću i u blizini svih potrebnih sadržaja kao što su trgovine, škole i ostala infrastruktura.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com