



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	26852
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	143 m2
Površina zemljišta :	533 m2
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2015
Energetska učinkovitost :	B
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 420.000 €

Prodajemo Vilu za odmor u okolici Umaga.

Villa posjeduje 4 spavaće sobe (2 u prizemlju i 2 na katu), dnevni boravak , 3 kupaoznice(2 u prizemlju i 1 na katu), te kuhinju kao i natkrivenu terasu sa roštiljem na drva.

Kompletan interijer i eksterijer ville su dodatno umjetnički dekorirani i dizajnirani od strane raznih umjetnika i dizajnera, što pruža jedinstven ugođaj. Villu okružuje uređen okoliš, na kojem se nalaze bazen, zasebno natkriven i osvijetljen jacuzzi te dodatni sadržaji za odmor i rekreaciju, poput minigolf, foot-pool pa je sve namješteno za cijelodnevno uživanje u hrani i piću na terasama, okruženim prekrasnim biljkama(maslina, smokve, lovor višnja, lovor i dr.) i njihovom ogradom što omogućava intimnost i privatnost uz posebno prilagođenu rasvjetu.

Vila ima tri parkirna mjesta, svaka soba je klimatizirana, postoji i otvoreni kamin, kategorizirana za najam za 10 osoba. Kompletno je novo zidana 2015.

Kontakt: Gojko Đurković: 00385/95-47-00000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)

Azra Valjevac: 00385/ 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)