



DAMAC d.o.o.

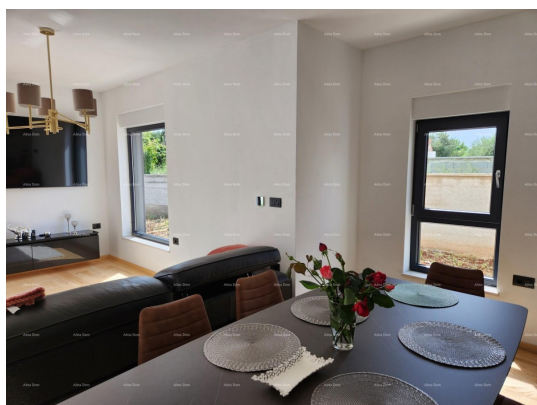
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	26823
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	160 m ²
Površina zemljišta :	550 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 1 €

Ližnjan, Dražice na uzvišenom dijelu Ližnjana u ponudi je nova moderna samostojeća kuća sa bazenom.

Raspored: otvoreni , veliki dnevni boravak sa mnogo staklenih površina , osunčan i svjetao dio kuće. Zasebno je kuhinja koja je moderno namještena i ima izlaz u vrt.

U prizemlju se nalazi i zaseban vešeraj sa mašinama i jedan toalet .

U cijelom prizemlju je postavljen hrastovi parket sa podnim grijanjem u svakoj prostoriji.

Sve kompletno namješteno Talijanskim namještajem.

Na kat se ide ručno rađenim stepeništem , stepenište obloženo, isto hrastovim drvetom.

Na katu su: hodnik, tri spavaće sobe sa kupatilima.

Jedna spavaća soba ima svoju veliku terasu, a druga , isto velika terasa se nalazi na suprotnom dijelu kuće sa koje se pruža pogled na bazen i zelenilo.

Na gornjoj etaži je postavljen hrastov parket sa podnim grijanjem.

Sve kompletno moderno namješteno sa ručno uređenim plakarima.

U kući se nalazi i prostorija sa vanjskim ulazom - ostava.

Kuća je u procesu kategorizacije, može se rentati ove sezone.

Do najbliže plaže je cca 1 km, do centra mjesta cca 500 m.

Udaljenost do gr...