



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Šifra :	26810
Lokacija :	Sveti Lovreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	1049 m ²
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	16000 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 105.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište u općini Sveti Lovreč, smješteno na mirnoj i atraktivnoj lokaciji s izravnim pristupom s asfaltirane ceste, koja se nalazi odmah uz parcelu. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika, ravno i idealno pozicionirano, što ga čini izvrsnim za gradnju obiteljske kuće ili vile.

Parcela nudi otvoren i prostran pogled na zelenilo, a u slučaju gradnje dvokatne kuće, pruža se i djelomičan pogled na more. Na samom rubu parcele nalaze se priključci struje i vode.

Ukupna površina parcele iznosi 1.049 m². Zemljište je udaljeno 2,8 km od Svetog Lovreča te oko 3,5 km od Kringe. Smješteno je u manjem, mirnom selu s desetak kuća, idealnom za miran i opuštajući život, a istovremeno u neposrednoj blizini svih sadržaja.

Poznati restorani, vinarije i rekreacijski sadržaji dostupni su na svega 4 minute vožnje, što ovu lokaciju čini savršenim spojem privatnosti i dostupnosti sadržaja.

Za kupce koji traže veću površinu, postoji mogućnost kupnje i susjednog građevinskog zemljišta površine 1.050 m².

Cijena susjednog zemljišta iznosi 115.000 eura.

Za obje parcele,...