



DAMAC d.o.o.

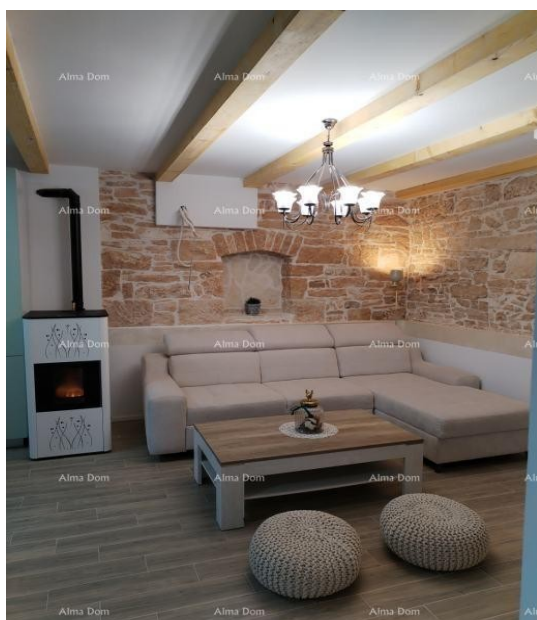
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	26773
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	101 m ²
Površina zemljišta :	600 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	1968
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 398.000 €

Prodaje se lijepo uređena kuća u naselju, pored Barbana, svega 20-ak minuta vožnje od Pule. Smještena na uređenoj parceli od 600 m², nekretnina nudi mir, privatnost i brojne sadržaje – idealna za obiteljski život ili turističku investiciju.

Kuća se prostire na tri etaže i ukupno ima 101 m² stambenog prostora. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak otvorenog tipa, s izlazom na natkrivenu terasu (25 m²) s roštiljem. Na katu su dvije sobe i kupaonica, dok drugi kat nudi dodatnu veliku spavaću sobu s vlastitom kupaonicom.

Okućnica je uređena i funkcionalna – tu je vanjski bazen, tri sportska terena, spremište, strojarница te parkiralište za 4 vozila.

Grijanje je riješeno putem podnog grijanja, peći na pelete i klima uređaja.

Mirna lokacija, blizina mora i Pule.

Za više informacija pogledajte sljedeće informacije:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com