



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	26738
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	78.68 m ²
Površina zemljišta :	200 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 255.000 €

Prodaje se stan u Taru kraj Poreča (8 km).

Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život kao i za odmor ili turističku rentu.

Stan, oznake A1 se nalazi u prizemlju, površine 78.68 m², ima vrt (za jacuzzi, ljetnu kuhinjicu, kamin i td). Stan se sastoji od hodnika, kuhinje dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, kupaonice, ostave, terase.

Osim kvalitetne gradnje, zgrada će biti opremljena i vrhunskom opremom kao što je termoizolacija zgrade(10 cm), krovna izolacija 20 cm, kvalitetna alu i pvc stolarija, svaki stan ima klima uređaje, vrhunska keramika (kupci biraju keramiku ili laminat) protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, opremljena kupaona sa sanitarijama, parkirna mjesta nalaze se ispred zgrade (moguće je kupiti 2 parking mjesta).

Svi stanovi imaju pripadajuću terasu s lijepim pogledom na prirodu i borovu šumu.

Svi potrebni sadržaji za život poput škole, vrtića, apoteke, pošte, ugostiteljskih objekata, trgovina, ambulante nalaze minutu vožnje.

Početak radova 1. mjesec 2024 god.

Planirani završetak radova je 12. mjesec 2024 god.

Za više informac...