



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	26716
<b>Lokacija :</b>	Višnjan
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	12000 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

**Cijena :** 1.550.000 €

Prodajemo građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji uz asfaltnu cestu. Sa parcele se vidi djelomični pogled na more i sa stražnje strane parcele ima još jedan bijeli put.

Infrastruktura je nedaleko od parcele.

Pogodno za gradnju cca 20 vila sa bazenom. Zemljište se sastoji od građevinskih parcela, te dvije male poljoprivredne parcele ukupno cca 1200 m<sup>2</sup> koje su u sklopu odmah uz parcele u jednoj cjelini.

Cijeli sklop parcela proteže se uz dvije strane dužine cca 280 m sa prilaznim putevima. Vlasništvo 1/1 bez tereta.

Klima u ovom dijelu Istre je mediteranska i nikada nema mraza niti magle.

Info:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)