



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	26714
<b>Lokacija :</b>	Motovun
<b>Površina objekta :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	350 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj kupatila :</b>	4
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 2.000.000 €

Luksuzna vila s pogledom na Motovun!

Zamislite savršen spoj prirode, luksuza i privatnosti – upravo to nudi ova vila, smještena na očaravajućoj lokaciji s pogledom na slikoviti Motovun i netaknutu istarsku prirodu.

Ključne značajke:

Panoramska terasa s pogledom na grad i planinu,  
Vanjski infinity bazen s pogledom koji oduzima dah,  
Privatna sauna i hidromasažna kada za potpuni spa doživljaj,  
Prostrani vrt s opremom za roštilj,  
Besplatan WiFi i privatno parkiralište.

Detalji vile:

4 prostrane spavaće sobe,  
4 moderne kupaonice s tušem i hidromasažnom kadom,  
Potpuno opremljena kuhinja (hladnjak, aparat za kavu),  
Elegantni dnevni boravak s TV-om ravnog ekrana, satelitskim programima i Blu-ray playerom  
Klima uređaj u cijelom objektu.

Lokacija:

22 km do Aquaparka Istralandia,  
48 km do dvorca San Giusto.

Ova vila je idealan dom za one koji traže mir, luksuz i inspiraciju u srcu Istre. Bilo da je želite za privatnu upotrebu ili kao investiciju za turistički najam – ova nekretnina je prava prilika.



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

[azra@almadomi...](mailto:azra@almadomi...)