



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

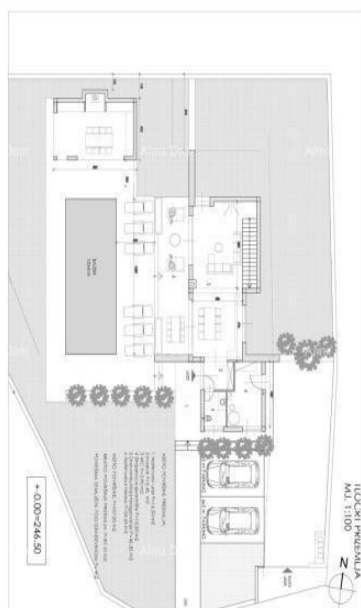
mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	26585
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	208 m ²
Površina zemljišta :	889 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da



Cijena : 950.000 €

Prodaje se moderna kuća sa bazenom okrenuta prema jugozapadu, na rubu sela (zadnja urbanizirana parcela). Početak gradnje predviđen za jesen 2022. godine a završetak 2023. godine. Kuća se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, toaleta, spremišta, kotlovnice i natkrivene terase te pomoćnog objekta sa kaminom u prizemlju. Na katu su tri spavaće sobe s kupaonicama i balkonom. U kući će biti izvedeno grijanje i hlađenje inverterskim klima uređajima, plastična stolarija, keramičke pločice, parket u sobama, pločice u bazenu. Prva faza podnog centralnog grijanja i kolektora. U dvorištu bazen površine 40 m², travnjak sa automatskim navodnjavanjem, parkiralište za dva automobila, ulazna dvorišna vrata sa automatskim otvaranjem, ogradni zid.

Info:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com