



Šifra :	26518
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	650 m2
Površina zemljišta :	1025 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	3
Broj soba :	20
Broj kupatila :	13
Godina izgradnje :	1990
Energetska učinkovitost :	B
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 1.550.000 €

Peroj, apartmanski objekt u samom mjestu Peroju.

Boutique - Pansion s pogledom na more i bazenom sa grijanjem!

Samostojeći objekt u Peroju s pogledom na more i bazenom sa grijanjem!

Objekt se sastoji od podruma, prizemlja te kata i mansarde te nalazi se na parceli od 1000 m2!

Prizemne prostorije su restoran 100 m2 za 30 osoba sa kuhinjom, malom recepcijom te salom za goste.

Izlaz iz sale na terasu s prednje strane objekta.

Uređena i kultivirana okućnica s par maslina i ostalim mediteranskim biljem.

U prizemlju objekta je privatni stan koji ima dvije spavaće sobe, kupaoonicu, kuhinju, blagavaonu te dnevni boravak s izlazom na terasu.

U prizemlju se još nalazi dvosoban stan.

Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalazi 7 soba s kupaoionicama (4 jednokrevetne te 3 dvokrevetne) s terasama te pogledom na more.

Na zadnjem 2. katu se nalaze dva apartmana i dvije sobe s odličnim pogledom na otočje Brijuni!

Kategorizirano kao pansion te ima 3 zvjezdice!

Klimatizirane sobe! Parking u dvorištu zgrade + javni parking do objekta.

Centralno grijanje na struju i pelete.

Detaljna renovacija - 2011.

Bazen sa grijanjem!

S...