



DAMAC d.o.o.

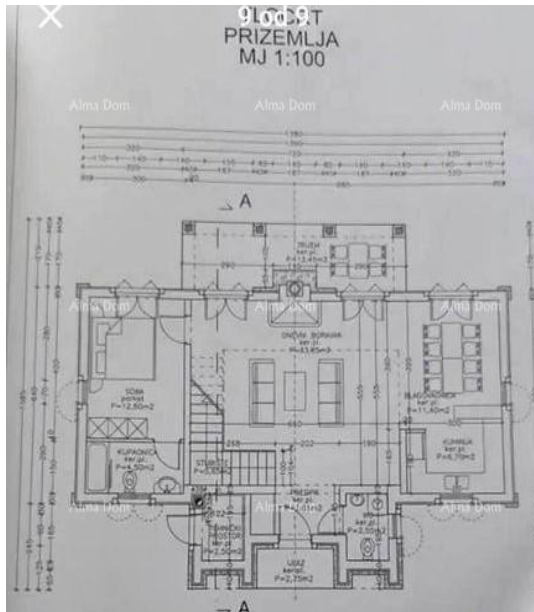
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	26487
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	0 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	822 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 125.000 €

Prodajemo građevinsko zemljište, površine 822 m<sup>2</sup>, u blizini grada Pule. Valtura.

Ovo gradilište ima iznimno povoljan položaj uz glavnu cestu, što ga čini lako dostupnim i pogodnim za izgradnju.

Zemljište posjeduje građevinsku dozvolu i projekt za izgradnju kuće s bazenom, površine 230 m<sup>2</sup>. Dodatna prednost je da su komunalije već plaćene, što znači da su osigurani potrebni priključci za vodu i struju na udaljenosti manjoj od 200 metara, od budućeg objekta.

Radovi na pripremi terena su već započeli, uključujući iskop temelja i postavljanje podloznog betona na mjestu buduće građevine. Gradnja je moguća odmah po kupnji zemljišta.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

