



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	26381
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	63.48 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	150 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	4
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Klima :	Da

Cijena : 199.950 €

Novo u ponudi!

Na prodaju je stan S6 smješten na 2 katu stambene zgrade, na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini centra grada. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, hodnika te prostrane terase površine 9,52 m², idealne za opuštanje i boravak na otvorenom.

Ugrađena je PVC stolarija s roletama, a stan će biti opremljen podnim grijanjem, uz dodatne klima uređaje za grijanje i hlađenje. Podne obloge u cijelom stanu bit će izvedene u kvalitetnoj keramici, čime se osigurava moderan izgled i jednostavno održavanje.

Unutarnja stambena površina stana iznosi 53,96 m², dok ukupna površina stana s terasom iznosi 63,48 m². Lokacija stana omogućuje brz i jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima, a udaljenost do plaže iznosi približno 1,5 km.

Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za ugodan život, odmor ili investiciju.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com