



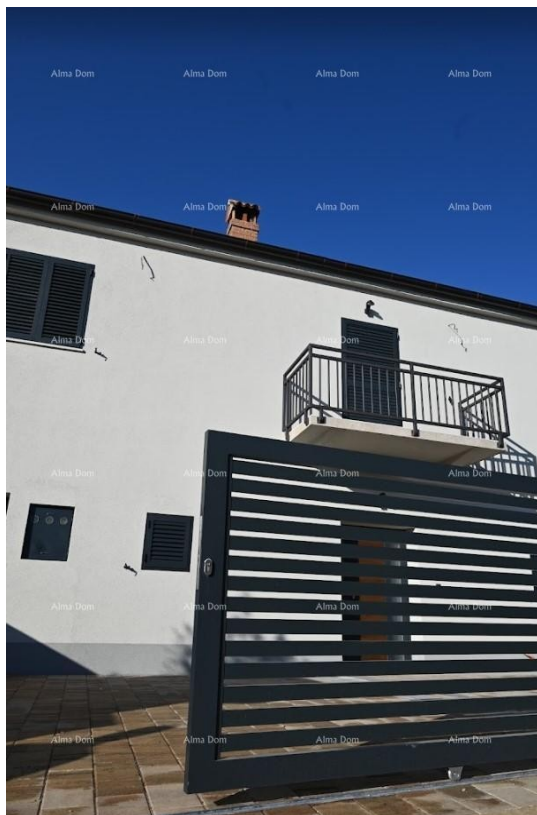
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	26363
<b>Lokacija :</b>	Vrsar
<b>Površina objekta :</b>	189 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupatila :</b>	3
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 470.000 €

Prodaje se potpuno renovirana kuća s tri odvojena apartmana, smještena na odličnoj lokaciji, Funtana, idealna za obiteljski život, odmor ili turistički najam.

### Osnovne informacije:

Ukupna neto površina kuće: 170 m<sup>2</sup>.

Površina dvorišta: 88 m<sup>2</sup>.

Tri parkirna mjesta unutar posjeda.

Tri odvojena apartmana: 2 u prizemlju, 1 na katu.

Svaki apartman ima vlastitu modernu kupaonicu.

Kuća je temeljito obnovljena - sve je novo i nekorišteno, uključujući:

Električne i vodovodne instalacije.

Rasvjetu i sanitarije.

Keramiku i stolariju.

Vanjsku fasadu, ogradu i opločnike.

### Lokacija:

5 minuta hoda do plaže

3 minute hoda do trgovačkog centra

2 minute vožnje do Dino Parka Funtana i marine

10 minuta vožnje do Poreča.

Mirna lokacija, a u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja.

Za više informacije, molimo kontaktirajte:

Azra



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)