



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	26354
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	77.64 m ²
Površina zemljišta :	137 m ²
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	760 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 296.000 €

U šarmantnom priobalnom mjestu Peroj u izgradnji su dvije moderne stambene zgrade s ukupno 12 ekskluzivnih stanova, osmišljenih da pruže udobnost, funkcionalnost i moderan stil života.

Projekt se sastoji od dvije zgrade s tri etaže i 6 staniva u svakoj zgradi. Zgrade, moderne arhitekture s održivim materijalima i energetske učinkovitim rješenjima, nude mogućnost ugradnje pametnih kućnih sustava i solarnih panela.

Ovaj stan nalazi se u prizemlju zgrade i sastoji se od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, terase s izlazom u privatni vrt.

Zgrada će biti visokog standarda gradnje sa pažljivo odabranim materijalima sa integriranim pametnim instalacijama i obnovljivom energijom za smanjeni utjecaj na okoliš i manje operative troškove, pametnim vodnim ventilima koji će u slučaju puštanja automatizmom zatvarati glavne dovodne ventile. Za izgradnju nekretnina koristit će se kvalitetni negoreći i protuzvučni materijali te će biti osiguran parafon sa video nadzorom i etažnim protupožarnim sistemom, zgrada će biti opremljena unut...