



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	26338
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	4204 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkiralište :</b>	Da

Cijena : 730.000 €

Radeki Glavica, Lobarika - Kuća s građevinskim zemljištem, maslinikom i voćnjakom

Na mirnoj lokaciji u Radeki Glavici, Lobarika, svega 10 km od Pule, prodaje se 4.204 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta, parceliziranog na 5 građevinskih parcela s ucrtanim pristupnim putem.

Na jednoj parceli nalazi se kuća površine 160 m<sup>2</sup>, katnica s 2 kupaonice, podrumom, garažom i velikom terasom. Kuća je useljiva i trenutno se koristi za turistički najam.

Na zemljištu se nalazi 37 maslina i cca 40 voćaka. Nekretnina je idealna za stanovanje, turistički najam ili investiciju - moguća gradnja više vila za prodaju ili turizam.

Izvrсна prilika na atraktivnoj lokaciji u blizini Pule.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)