



| | |
|------------------------|----------------------|
| Šifra : | 26329 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 0 m ² |
| Površina zemljišta : | 12550 m ² |
| Udaljenost od centra : | 0 m |
| Udaljenost od mora : | 0 m |
| Pogled na more : | Ne |
| Zemljište : | Građevinsko |
| Izgradivost : | Da |

Cijena : 343.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište u malom selu između Poreča i Motovuna. Sastoji se od jedne površine koja iznosi 12.250 m², od toga je 1.900 m² građevinsko, dozvoljena je gradnja, pogodno za izgradnju Istarske stancije, maslinik, kamene vile s bazenom ili drugog objekta po želji vlasnika.

U blizini zemljišta nalazi se izvor pitke vode.

Zemljište se nalazi u neizgrađenoj uređenoj građevinskoj zoni pa možete odmah pristupiti ishodovanju građevinske dozvole i započeti gradnju.

Zemljište ima prilazni put, struja, voda i telefon u blizini.

Zemljište je atraktivnog položaja, smješteno na mirnoj lokaciji pokraj sela u kojem nitko ne stanuje te tako omogućava veću privatnost, sa prekrasnim pogledom, pravi raj za ljubitelje prirode.

Udaljenost do Poreča i mora je oko 20 km - 15 minuta vožnje, do Pazina 10 km, do Motovuna 6 km, do glavne ceste vodi makadam put oko 2km.

Prilika za gradnju Vile.

Za više informacija pogledajte sljedeće informacije:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com