



DAMAC d.o.o.

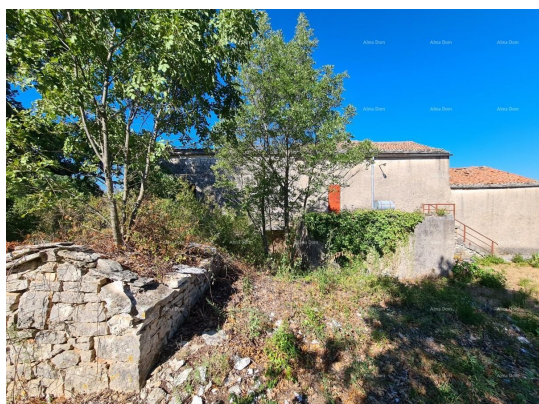
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	26325
<b>Lokacija :</b>	Vodnjan
<b>Površina objekta :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	7154 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	1
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	1935
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da

Cijena : 270.000 €

U blizini Vodnjana prodajemo veliku stanciju s kamenom kućom. Kuća prizemlje i kat sva u kamenu ( istarska kuća ) za kompletnu adaptaciju. Struja na kući. Voda iz šterne.

Kuća je u nizu s još jednom kamenom kućom.

Velika parcela ispred i iza kuće.

S kata kuće pogled more!

Odlična prilika za investiciju jer je moguće i dokupiti staru kamenu kuću od cca 60 m<sup>2</sup> plus rusevna upisana zgrada od cca 70 m<sup>2</sup> pored te još dodatno parcelu od cca 40 000 m<sup>2</sup> - po cijeni od 465 000 eura.

Odličan potencijal !

### INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264