



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	26306
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	220 m2
Površina zemljišta :	460 m2
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	350 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2021
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 760.000 €

Kuća s bazenom!

Kuća se sastoji od prizemlja i kata.

Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, ostave ispod stepeništa, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom. Velike staklene stijene koje se širom otvaraju te se izlazi na veliku terasu s ljetnom kuhinjom te vanjskim bazenom.

Unutarne stepenice vode na kat gdje se nalazi vešeraj, dvije manje spavaće sobe s terasama koje dijele kupaonicu te master spavaće sobe s prostranom kupaonicom s kadom u tuš kadom.

Podno grijanje na toplu vodu, toplinska pumpa Daikin

Svaka soba ima klima uređaj Daikin.

Hrastov parket na podu, električne roletne.

Kuća je u cijelosti namještena.

Kuhinjski aparati MIELE.

Dva parkirna mjesto (natkriveno i nenatkriveno).

Uređena i kultivirana okućnica. Vanjski tuš.

Vila 4 - 760.000 plus pdv 25%.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264