



DAMAC d.o.o.

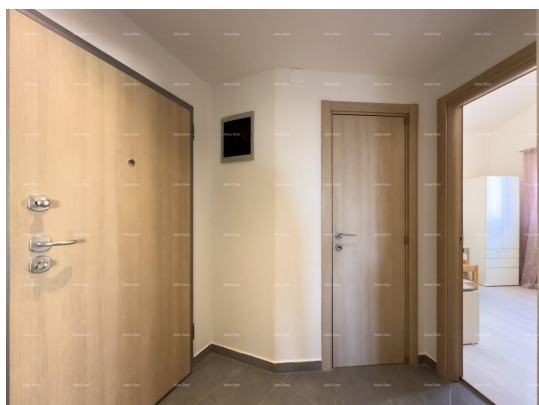
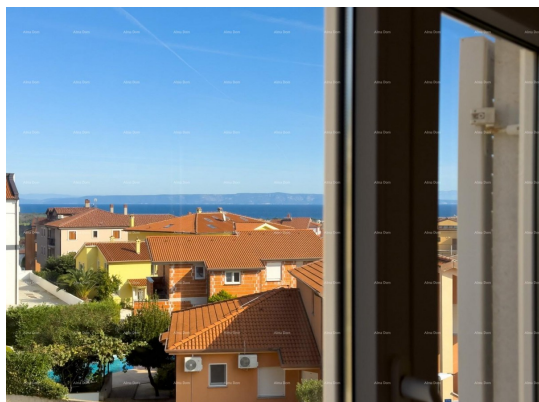
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	26238
<b>Lokacija :</b>	Ližnjan
<b>Površina objekta :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	600 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	600 m
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Kat :</b>	3
<b>Broj etaža :</b>	4
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2011
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da

Cijena : 320.000 €

Stan se nalazi u mirnom dijelu Ližnjana u novijoj zgradi sa vlastitim parkingom.

Sastoji se od tri spavaće sobe, kupatila, ostave, kuhinje te dnevnog boravka sa blagovaonicom iz koje se izlazi na terasu sa koje pruža predivan pogled na more i otoke.

Stan ima centralno grijanje na pelete, dva klima uređaja te pripadajuće parkirno mjesto na okućnici zgrade.

Na galeriji gdje se nalazi spavaća soba postoji mogućnost pravljenja još jednog kupatila za koje je prostor napravljen i instalacije struje su pripremljene.

Stan se prodaje namješten i spreman za useljenje.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju:

Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)