



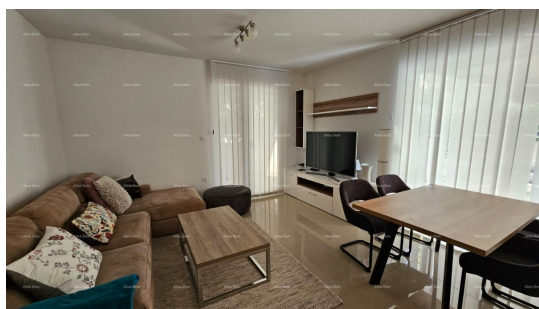
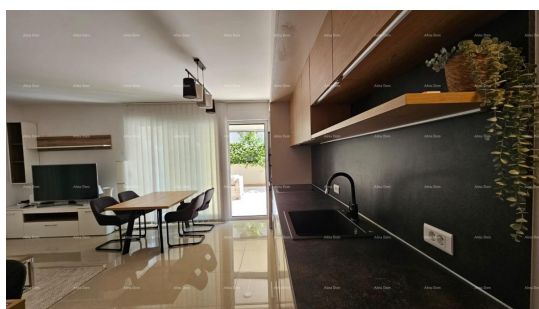
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	25929
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	100 m ²
Površina zemljišta :	80 m ²
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	100 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	6
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A
Garaža :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 380.000 €

U predivnoj Puli, na samo 100 metara od mora, smjestio se ovaj moderni stan u prizemlju novogradnje. Sa svojih 100 m² (neto stan 60 m²), uključuje dvije spavaće sobe, udobnu kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak, hodnik i kupaonicu. Prostrana terasa od 80 m² (natkrivena 30 m², nenatkrivena 50 m²) savršena je za uživanje na otvorenom. Stan je opremljen sustavom podnog grijanja u kupaonici i klimom, a individualno grijanje na struju osigurava udobnost tijekom cijele godine. Udaljenost od centra grada je 2500 m, a parkirno mjesto u garaži dodatna je pogodnost koju će cijeniti svaki vlasnik. Ova nekretnina predstavlja idealan spoj modernog života i blizine prirode.

Stan se prodaje u cijelosti opremljen i namješten! Idealna lokacija!

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
azra@almadominvest.com

Jelena
+385 98 32 32 64
jelena@alma-nekretnine.com