



DAMAC d.o.o.

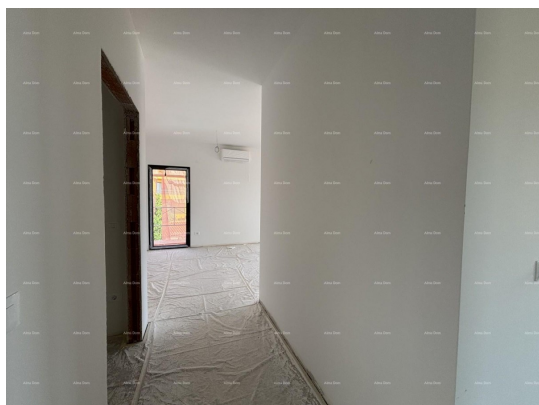
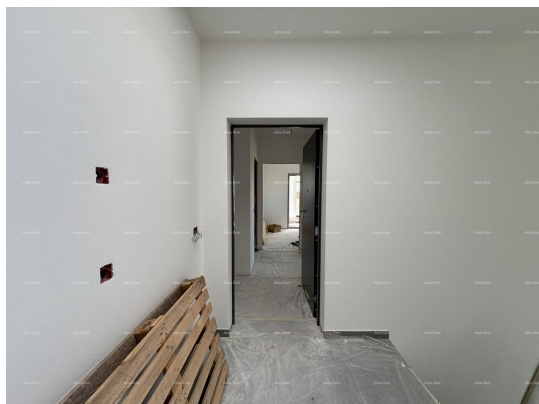
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	25912
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	500 m
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da

Cijena : 299.000 €

Prodaja stanova u kvalitetnoj novogradnji, u Premanturi.

Stambeni projekt sa tri etaže, sastoji se od šest stanova sa prvoklasnim materijalima koji će se koristiti pri opremanju.

Stan oznake 301, površine od 64.7 m<sup>2</sup>, nalazi se na drugom katu i sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, ostave, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe i natkrivene teras.

Stanu pripada jedno vanjskog parkirnog mjesta.

Podno električno grijanje kroz cijeli stan, inverter klima uređaji u sobama, električni podizači roletni s komarnicima, prvoklasna keramika, te parketi u spavaćim sobama.

Stambena jedinica je udaljena samo 500 m od parka Kamenjak i kampa Stupice.

Predviđeni završetak gradnje je zima 2025. godine.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra  
+ 385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)