



DAMAC d.o.o.

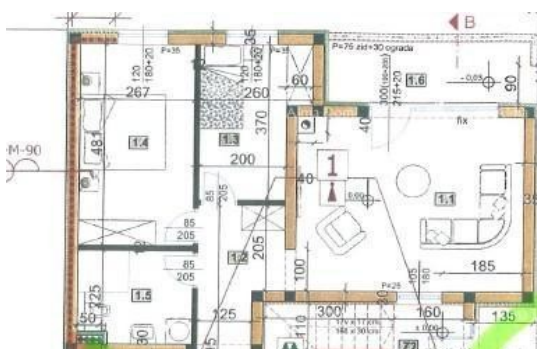
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	25657
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	58.38 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	2000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 162.400 €

U prodaji stan u izgradnji (pri završetku), na mirnoj lokaciji u Medulinu.

Stan se nalazi u prizemlju zgrade C i sastoji od slijedećih prostorija:

- kuhinja, blagovaonica - 22.00 m<sup>2</sup>
- hodnik - 5.88 m<sup>2</sup>
- spavaća soba - 8.30 m<sup>2</sup>
- spavaća soba - 12.90 m<sup>2</sup>
- kupatilo - 5.80 m<sup>2</sup>
- terasa - 3.50 m<sup>2</sup>

\*Napomena: Parkirno mjesto se dodatno kupuje.

Mirna lokacija, lijepi pogled, moderan izgled zgrade, komforan stan.

Rok useljenja do kraja ljeta 2026. god.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)