



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	25607
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	124 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	270 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 825.000 €

Prodje se stan u novogradnje na TOP lokacije, do mora 270 m.

Završetak radova - 07.2026.

Stan F - 1 kat + potkrovlje.

Zatvoreni stambeni prostor: 124,27 m²
Otvoreni prostor (dvije terase): 37,53 m²

Sastoji se od:

1 kat
Balkon
Komunikacije - Kuhinja - Blagovaonica - Boravak
Kupaonica
Predsoblje
Spavaća soba
Spremište
Terasa
Utility prostor

Potkrovlje
Kupaonica
Predsoblje
2 spavaće sobe



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Terasa

+ Spremište

+ 2 parkirna mjesta u garaži

Dodatne karakteristike objekta:

Klimatizirano

Podno grijanje na gradski plin

Podovi: keramika i parket

Protuprovalna vrata

Knauf unutarnji zidovi

Aluminijska stolarija Schüco s elektro roletama Roltek i mrežama

Video portafon

Fasadna izolacija: kamena vuna 10 cm

Staklene ograde na balkonima

Garažno mjesto za dva vozila

Dizalo Kone iz garaže do kata

Za dodatne informacije, tlocрте ili dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com