



Šifra :	25526
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	146 m2
Površina zemljišta :	190 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	1
Broj soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	1980
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 365.000 €

Prodajem kuću u Umagu. Kuća 146 m2, sastoji se od prizemlja i kata, te je pogodna za dvije obitelji jer ima zasebne ulaze. Kuća ima 4 spavaće sobe i 3 kupaonice.

2022. godine kuća je adaptirana, izvedeni su sljedeći radovi:

- zamijenjeni prozori i ulazna vrata, vrata na terasu odn atrij sa zaštitom od maltera,
- novopoložena keramika,
- novoopremljena kuhinja renovirana,
- zamijenjene armature u kupaonici (djelomično),
- novopostavljena keramika u atriju.

Kuća ima atrij okrenut na istočnu stranu. Ulaz se nalazi na zapadnoj strani kuće.

U blizini je sva potrebna infrastruktura: trgovine, barovi, restorani, banka, pošta.

Nalazi se u mirnoj ulici, nedaleko od mora, cca. 300 m.

Do Umaga ima oko 5 km.

INFO:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com