



ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	25393
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	305 m ²
Udaljenost od centra :	2400 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : **57.750 €**

Na prodaju je građevinsko zemljište površine 305 m² u mirnom mjestu Filipana
Zemljište dolazi s izrađenim projektom za kuću neto površine oko 120 m², koja uključuje tri spavaće sobe i bazen, što ovu nekretninu čini izuzetno atraktivnom prilikom.
Građevinska dozvola je pravomoćna.

Uz pristupni put već su postavljene cijevi za vodu, struju i optički internet, što znatno olakšava buduću gradnju i priključke.
Lokacija je tiha, okružena zelenilom i pruža potpunu privatnost, a istovremeno nudi velik potencijal za ugodan život ili turističku investiciju.
Cijena je iskazana s PDV-om, jer je vlasnik / prodavatelj - firma

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com