



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	25391
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišta :	323 m2
Udaljenost od centra :	2400 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 63.750 €

Na prodaju je građevinsko zemljište površine 323 m² u mirnom mjestu Filipana s pravomoćnom građevinskom dozvolom za kuću neto površine oko 120 m², koja uključuje tri spavaće sobe i bazen, što ovu nekretninu čini izuzetno atraktivnom prilikom.

Uz pristupni put već su postavljene cijevi za vodu, struju i optički internet, što znatno olakšava buduću gradnju i priključke.

Lokacija je tiha, okružena zelenilom i pruža potpunu privatnost, a istovremeno nudi velik potencijal za ugodan život ili turističku investiciju.

Cijena je iskazana s PDV-om jer je vlasnik /prodavatelj - firma.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com