



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	25018
<b>Lokacija :</b>	Vodnjan
<b>Površina objekta :</b>	105 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	350 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	700 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	2
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Lift :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da

Cijena : 378.000 €

Prodajemo stan S2 u prizemlju na atraktivnoj lokaciji.

Stan se sastoji od dvije spavaće sobe od čega jedna ima vlastito kupatilo, ostave, još jednog kupatila, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kog se izlazi na veliku natkrivenu terasu (20m<sup>2</sup>).

Klima uređaji za grijanje i hlađenje plus podno grijanje.

Zgrada ima lift, parking na okućnici, ostava u podrumu.

Za sve dodatne informacije molim kontaktirajte nas na:

Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)