



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	24964
<b>Lokacija :</b>	Ližnjan
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	3040 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	170 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

Cijena : 690.000 €

Prodajemo građevinsko zemljište 170 m od mora i plaže u T2 zoni - mogućnost investicije (moguća gradnja manjeg hotela ili APP-a dimenzija cca 16 x 32 m ili 2 objekta 16 x 16 m, vis. vijenac od 10 m)

Sa parcele se vidi Kvarnerski zaljev, Lošinj, Cres.

U kratkom vremenu bit će asfaltirana cesta, postavljena rasvjeta. Svi priključci struje i vode će biti cca 20 do 25 m od parcele. U skoroj budućnosti bit će izgrađena marina s 360 vezova.

+385 98420885

+385 91 6115706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)