



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	24881
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	49.97 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	1400 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	4
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 274.287 €

Stan u novoj modernoj zgradi u Medulinu, u izgradnji.

STAN - B4 se nalazi na 1.katu zgrade i sastoji se od:
hodnika, kupaonice, kuhinje + blagovaonice, dnevnog boravka, spavaće
sobe i terase. Ukupna neto površina: 49,97 m²
Uz nekretninu dolazi parkirno mjesto, uključeno u cijenu.

Morski zrak i klima: Mediteranska klima s toplim ljetima i blagim zimama -
idealno za stalni boravak ili odmor.

Odlična lokacija:

Medulin je jedan od najpopularnijih gradova u južnoj Istri,
do mora - 300 m!!!

centar Medulina udaljen je samo nekoliko minuta vožnje autom,
u blizini se nalazi šetnica, restorani, trgovine, asfaltirana cesta.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com