



<b>Šifra :</b>	24367
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	850 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

**Cijena :** 145.000 €

Poreč – 4 građevinske parcele (800-900 m<sup>2</sup>) na mirnoj lokaciji

Na prodaju su četiri građevinska zemljišta, površine od 800 do 900 m<sup>2</sup>, smještene na mirnoj i sunčanoj lokaciji južne orijentacije u okolici Poreča. Riječ je o zadnjim parcelama u građevinskoj zoni, okruženima maslinicima i netaknutom prirodom, što osigurava privatnost i mir uz odličan potencijal za gradnju.

Mogućnosti gradnje:  
do 4 obiteljske kuće, ili  
do 5 stambenih jedinica po parceli  
dozvoljena gradnja P+1 (prizemlje + kat)  
maksimalna izgrađenost 25% površine parcele

Lokacija: Udaljeno svega 10 minuta vožnje od centra Poreča i mora.

Za više informacija pogledajte sljedeće informacije:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)