



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	24266
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	523 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 196.000 €

Na prodaju je građevinsko zemljište površine 523 m² smješteno u Ližnjanu, na mirnoj lokaciji uz asfaltiranu prometnicu. Parcela dolazi s gotovim projektom za izgradnju moderne vile s bazenom, a trenutno je u postupku ishodaenja građevinske dozvole, što predstavlja izvrsnu priliku za buduće vlasnike koji žele odmah započeti gradnju.

Na terenu se već nalaze izgrađeni temelji za ogradne zidove. Priključak vode je na parceli, dok se priključak električne energije nalazi u neposrednoj blizini. Posebna prednost ove nekretnine je pogled na more koji se pruža s terena, što dodatno povećava atraktivnost lokacije.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com

