



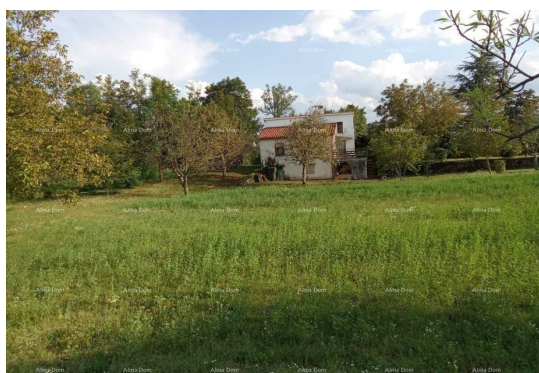
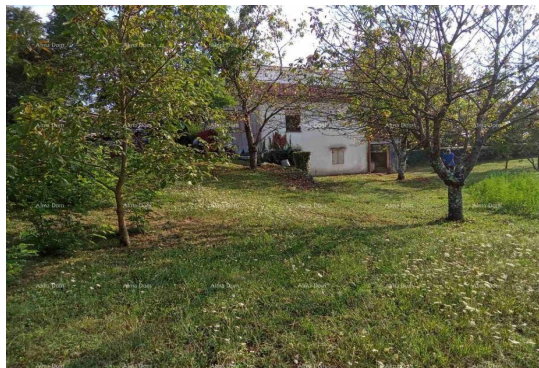
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	23277
<b>Lokacija :</b>	Pazin
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	2493 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

Cijena : 285.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište od 2493 m<sup>2</sup>, Pazin, na kojem je izgrađena nekretnina od 82 m<sup>2</sup> s pripadajućom infrastrukturom, građevinskom i uporabnom dozvolom.

Zemljište je potpuno urbanizirano, a cijela parcela graniči s općinskim zemljištem, što osigurava izravan pristup cesti. Ovakva lokacija pruža praktičan i jednostavan prilaz zemljištu sa svih strana.

Vlasništvo je uredno i bez tereta, s jednim vlasnikom. Svi papiri su uredni, bez ikakvih dugovanja.

Zemljište predstavlja idealnu priliku za one koji traže veći komad zemljišta u mirnom ruralnom okruženju, s mogućnostima za različite projekte, od turizma pa do proširenja stambenog prostora.

Za više informacija obratite se:

INFO:

Azra

+385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)