



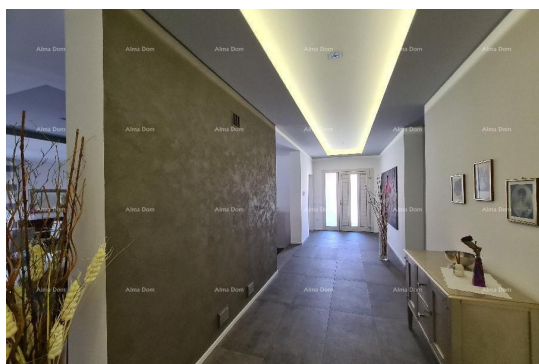
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	23232
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	243 m ²
Površina zemljišta :	1005 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	30 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2019
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 1.250.000 €

Ova predivna, prostrana prizemnica, smjestila se samo tridesetak metara od mora !

Kvadratura stambene površine je 188m² + garaža od 55m². Izgrađena je na 998m², gdje se nalazi i bazen veličine: 44m², sa predivnim mozaikom.

Kraj bazena se nalazi i tolet sa tušem, te prostorija za pumpu bazena.

Kuća se sastoji od velikog dnevnog boravka, sa ugradbenom kuhinjom, tri spavaće sobe sa vlastitim kupatilima i garderobama, te jedan odvojeni toalet za goste. Svi visoko kvalitetni materijali uvezeni su iz Italije.

Podno grijanje u cijeloj kući, kao i klima uređaji , koji se nalaze u svakoj spavaćoj sobi, čak i u garaži.

Električne roletne i komarnici na svim prozorima i terasnim vratima.

Automatsko navodnjavanje za vrt.

U garaži mjesto za tri automobila, mala pomoćna kuhinjica i ostava.

Ukoliko želite imati neometani pogled na more, dovoljno se popeti na krovnu terasu , gdje će vas pogled na more oduševiti!

Azra

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706

+385 98 420 885