



Šifra :	22113
Lokacija :	Oprtalj
Površina objekta :	680 m2
Površina zemljišta :	44000 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	8
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 2.500.000 €

Kamene kuće, smještene u slikovitom Oprtlju, nude jedinstvenu priliku za renovaciju i stvaranje vlastitog utočišta. Više kamenih kuća za adaptaciju. S ukupnom površinom od 680 m² i prostranom građevinskom parcelom od 4.000 m², kao i dodatnim poljoprivrednim zemljištem od 40.000 m², prostor je savršen za razvoj ambicioznih projekata.

Okružena prekrasnom prirodom, ova nekretnina pruža mir i privatnost, dok istovremeno omogućava uživanje u lokalnoj kulturi i tradiciji.

Napravljen idejni projekat za izgradnju 4 objekta koji bi se sastojali od prizemlja i kata te podrumске etaže koja bi služila za parking.

Na parceli je planiran restoran s terasom, bazenom i sunčalištem.

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com