



Šifra :	21374
Lokacija :	Kaštelir-Labinci
Površina objekta :	118 m2
Površina zemljišta :	603 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2006
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Klima :	Da

Cijena : 320.000 €

Prodaje se samostojeća kuća, 118 m², smještena je u mirnom području, Kaštelir. Kuća se prostire na parceli od 721 m² i sastoji se od dvije etaže (prizemlje i podrum), svaka s vlastitim odvojenim ulazom.

Prostrano prizemlje i podrum, oba s vlastitim ulazima i komfornim rasporedom.

Prizemlje:

Hodnik

Ugodan dnevni boravak s poluotvorenom kuhinjom i izlazom na prostranu natkrivenu terasu

Kupaonica s tušem

Spavaća soba

Manja otvorena terasa.

Podrum:

Vlastiti ulaz

Hodnik s kuhinjom

Dnevni boravak

Kupaonica s kadom

Spavaća soba

Spremište/radionica.

Centralno grijanje na plin, klima uređaj.

Prostrana natkrivena terasa.

Mirno i zeleno okruženje, idealno za obitelj. Zeleni prostor s više godina starim stablima (kivi, oljke, kaki, figa) i baštom sa sustavom za navodnjavanje.

Parking: 2 vanjska prirodno nadkrivena parkirna mjesta.

Kuća je potpuno opremljena i spremna za useljenje.

Prirodna hladnoća podruma pruža ugodan boravak tijekom toplijih mjeseci.

Blizina svih potrebnih sadržaja: trgovine, pošta, restorani, dječje igralište.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Samo 12 km od obale, u mirnom, zelenom okruženju s punom infrastrukturom...