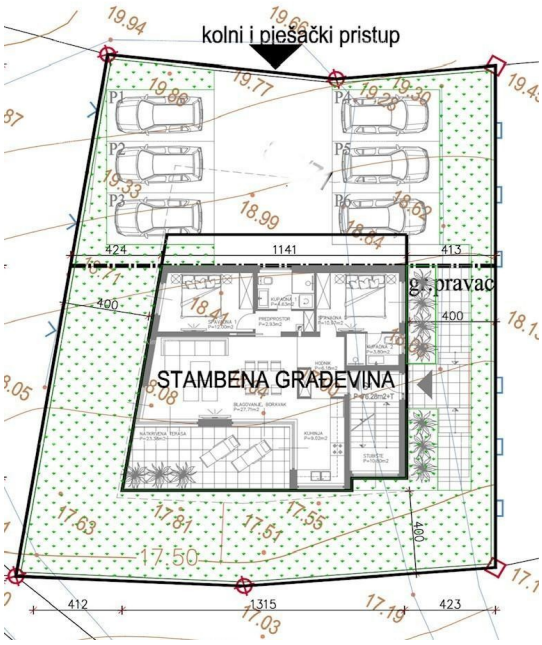
DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Šifra :	21155
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	144.82 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	200 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da



1. KAT STAN "S2"	POVRŠINA m2	KOEFICIJENT REDUKCIJE	OBRAČUN POV./m2
SPREMIŠTE U PODRUMU	28.65	0.50	14.32
HODNIK	3.57	1	3.57
KUHINJA, BLAGOVANJE I BORAVAK	36.32	1	36.32
SPAVAONA 1	15.76	1	15.76
KUPAONA 1	5.67	1	5.67
GOSPODARSTVO	2.85	1	2.85
PREDPROSTOR	2.16	1	2.16
SPAVAONA 2	13.27	1	13.27
KUPAONA 2	5.53	1	5.53
NATKRIVENA TERASA	31.04	0.50	15.52
UKUPNA NETO POVRŠINA			114.97

Cijena : 648.000 €

Novo u ponudi!!

Prodajemo stanove u novom stambenom projektu u Medulinu, samo 200m udaljenom od mora.
Stambena zgrada ima tri kata i samo tri stana.

Stan 2 nalazi se na 1.katu zgrade, neto površine 144.82 m2.

Stan se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, 2 spavaće sobe sa kupaonama, gospodrstva (vešeraj) i predprostora, velike natkrivene terase, spremišta u podrumu od 28.65m2.

Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra
+ 385 91 611 5706
+385 98420885
azra@almadominvest.com