



DAMAC d.o.o.

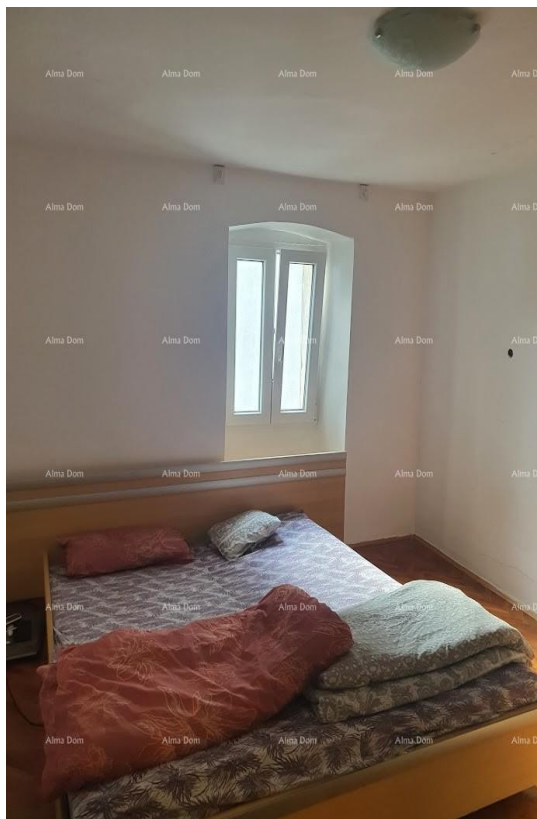
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	21049
<b>Lokacija :</b>	Labin
<b>Površina objekta :</b>	140 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m2
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj kupatila :</b>	2
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 85.000 €

Prodaje se stara kuća u okolici Labina, 5 minuta hoda se nalazi pošta, dom zdravlja, restoran i kafić.

Kuća ima 2 ulaza, glavni ulaz s ceste i drugi ulaz s dvorišta koje ne pripada kući i je u vlasništvu općine, te taj ulaz se duže vremena ne koristi, po slikama je to ta neuređen prostorija koja zahtjeva kompletnu adaptaciju.

Kuća se sastoji od prizemlja u kojem se nalazi dnevni dio sa kuhinjom te još jedna sporedna prostorija koja zahtjeva potpunu renovaciju. Na prvom katu su 2 spavaće sobe lijepe veličine i kupatilo, ista je situacija i na drugom katu. Sobe imaju klime.

Zamijenjen je krov i stolarija.

Svaka etaža ima cca 47 m2.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)