



DAMAC d.o.o.

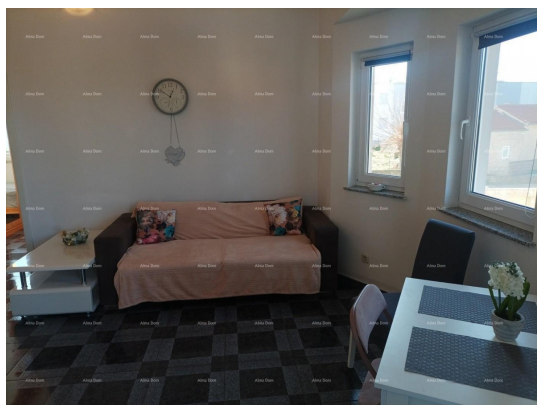
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	20848
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	100 m ²
Površina zemljišta :	202 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 295.000 €

Prodajemo 3 etažirana stana na prvom katu. Manja zgrada u Štinjanu, Pula. U prodaji je sav prvi kat s pripatkom pola okućnici zgrade, u naravi 202 m² na kojem se nalazi 2 parkirnih mjesta, nadstrešnica s roštilj zonom i vrt oko zgrade. A u većem dijelu vrta koji se nalazi iza zgrade ima dovoljno mjesta da se napravi bazen. U podrumu zgrade ima 2 većih spremišta koje su pripadak jednom i drugom stanu, a trećem stanu pripada spremište na katu.

Opis stanova:

Glavni ulaz vodi do zajedničkog hodnika.

Stan 1 ima 32.76 stambene površine i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i izlazom na balkon s kojeg se pruži lijepi pogled i vidi se more. Tu su također spavaća soba i kupatilo.

Stan 2 ima 16.40 m² i sastoji se od kuhinje, kupatila i sobe.

Stan 3 ima 37.78 stambene površine i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe i kupatila, a s prostranog balkona pruži se lijepi pogled i vidi se more.

Ukupna površina s zajedničkim hodnikom iznosi cca 100 m² plus 3 velika spremišta i okućnica.

Stanovi su etažirani ali ipak se prodaju u paketu. Svaki stan ima kategorizaciju ...