



DAMAC d.o.o.

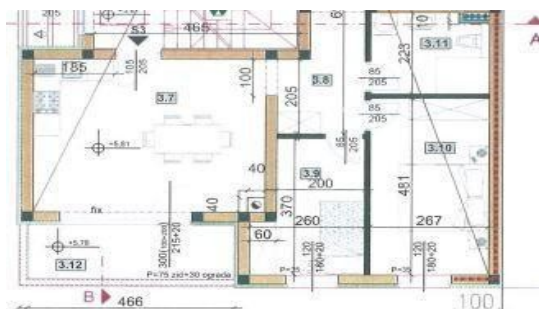
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	20417
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	58.28 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	2000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 165.500 €

U prodaji stan u izgradnji, na mirnoj lokaciji u Medulinu.

Stan se nalazi na 2.katu zgrade i sastoji od slijedećih prostorija:

- \* kuhinja, blagovaonica - 22.00 m<sup>2</sup>
- \* hodnik - 5.88 m<sup>2</sup>
- \* spavaća soba - 8.30 m<sup>2</sup>
- \* spavaća soba - 12.90 m<sup>2</sup>
- \* kupatilo - 5.80 m<sup>2</sup>
- \* terasa - 3.40m<sup>2</sup>

Parkirno mjesto je uračunato u cijenu.

Mirna lokacija, lijepi pogled, moderan izgled zgrade, komforan stan.

Rok useljenja do ljeta 2025. god.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)