



DAMAC d.o.o.

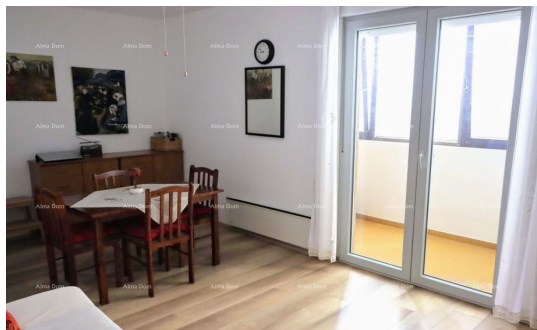
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	20365
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	52 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	6
Broj etaža :	8
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1978
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 175.000 €

Prodaje se stan površine 52,50 m², Pula. Stan se sastoji od: spavaće sobe (francuski prozor na istok), kuhinje s francuskim prozorom na sjevernoj strani, hodnik s ormarom, dnevni boravak s balkonskim vratima na ostakljenu pravokutastu terasu na istočnoj strani. Kupaona je potpuno renovirana (bez prozora, s ventilacijom). Grijanje je na klimu i radijatore na struju, u stanu je gradski plin.

Stan ima novu PVC stolariju, protuprovalna vrata, podovi su kombinacija parket (spavaća soba), pločice u kuhinji i hodniku te laminat u dnevnom boravku.

Stan je djelomično renoviran prije nekoliko godina, suh je, vrlo sunčan i topao, odmah useljiv sa svim namještajem i bijelom tehnikom (u kuhinji perilica suđa nova, u kupaonici perilica rublja nova - ostala bijela tehnika je u očuvanom stanju).

Stan se nalazi u zgradi od 8 katova iz 1978. s novouređenim liftom. Više formiranih parkirališta oko zgrade, dječji parkići, vrlo bogato zelenilo, neposredna blizina škole, vrtića, više trgovina, kiosk, ljekarna, ugostiteljski objekti, crkva.

Udaljenost cca 2-3 km do mora: Zlatne stijene, Verudela, Lungo mare.

...