



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	20111
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	400 m2
Površina zemljišta :	900 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	4
Broj kupatila :	5
Godina izgradnje :	2019
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 1.650.000 €

Novogradnja! Luksuzna vila s bazenom u blizini mora!

Prodaje se luksuzna vila površine 400 m2 s bazenom i okućnicom od 900 m2.

Vila se sastoji od podruma, prizemlja, kata.

Podrum: strojarnica, jedan wc, igraonica.

Prizemlje: kuhinja + blagavaonica + dnevni boravak s izlazom na terasu i bazen, wc, prostrana spavaća soba sa vlastitom kupaonicom.

Kat: galerija s prostorom za relaksaciju, 3 spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom (jedna s kadom, u ostalim - tuš).

Bazen od 50 m2 s grijanjem sa morskom vodom.

Vanjski wc, solarni tuš na bazenu, navodnjavanje, roštilj na drveni ugali, video nadzor , alarmni sustav.

Parking.

Kvalitetna gradnja, izolacija, podno grijanje u svim prostorijama i hlađenje sa dizalicom topline.

Udaljenost od mora i plaže cca 2 km.

Gradnja završena u 5/2019.

Uredni papiri.

Više info na:

M: +385 (0) 98 420 885

e-mail: azra@almadominvest.com



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Ostajemo na raspolaganju za sva pitanja.