



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 20049              |
| <b>Lokacija :</b>                | Poreč              |
| <b>Površina objekta :</b>        | 297 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 824 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 0 m                |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 16000 m            |
| <b>Pogled na more :</b>          | Ne                 |
| <b>Broj etaža :</b>              | 2                  |
| <b>Broj soba :</b>               | 4                  |
| <b>Broj kupatila :</b>           | 6                  |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2020               |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A+                 |
| <b>Parkiralište :</b>            | Da                 |
| <b>Klima :</b>                   | Da                 |

Cijena : 1.050.000 €

Samostojeća kamena kuća sa bazenom i uređenom okućnicom.  
Prizemlje: veliki dnevni boravak sa kaminom, izlaz na veliku natkrivenu terasu, kamin za roštiljanje i sa lounge zonom, velika, potpuno opremljena kuhinja sa blagovaonicom, zaseban WC u dnevnom dijelu i tuš/WC na terasi.  
Kat: 4 spavaće sobe sa kupatilima i terasama!  
Potpuno luksuzno opremljena kuća s bazenom!

Uređena i održavana okućnica.

info. +385 98 420 885