



Šifra :	19958
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	57.82 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	800 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 201.250 €

Novo u prodaji!

Prodajemo lijepi stan u modernoj novogradnji u Štinjanu, sa pogledom na more.

Stan C2, površine 57.82 m2 (neto površine 55 m2) se nalazi na 1.katu stambene zgrade C i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaoone i natkrivene terase.

Stan će imati vanjsku PVC stolaciju, inverterski klima uređaj, laminat u spavaćim sobama i keramičke pločice u ostalim prostorijama, te protuprovalna ulazna vrata. Grijanje će biti regulirano kroz inverterski klima uređaj te će imati dimnjak sa mogućnosti priključenja peći na drva ili pelete.

U cijenu je uključeno 1 parking mjesto površine 12,5m2 (reducirane površine 2,5m2).

Plaćanje se odvija sukladno fazi građenja i završetku pojedinih radova na zgradi. Mogućnost odabira keramike i sanitarija.

Početak gradnje 10/2024

Rok završetka 06/2025

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra Valjevac



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com