



Šifra :	19905
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	90 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	250 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 450.000 €

Blizina Medulina!

Miran i tih dio naselja. Na 1. katu novogradnje se nalazi stan u zgradi sa samo 4 stana.

Stan se sastoji od :

- dnevni boravak s blagavaonicom 35,34 m²
- kuhinja 7,16 m²
- spavaća soba 11,52 m²
- spavaća soba 14,10 m²
- predprostor 3,59 m²
- kupaonica 6,25 m²
- natkrivena terasa 17,60 m²
- natkrivena terasa 5,45 m²

Stan ima ukupno neto površine 89,49 m².

Pripadaju mu dva vanjska parkirna mjesta.

Velika natkrivena terasa s pogledom na more !

Stan je osmišljen, dizajniran, uređen do najmanjeg detalja.

Opremljen namještajem po mjeri (kuhinja, komode, ormari).

Podovi od mikro cementa. PVC stolarija, komarnici.

Grijanje/Hlađenje na klima uređaj.

Vrlo prozračan i svijetao stan !

Voda i struja zasebna brojlila, zgrada spojena na gradsku odvodnju.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264