



DAMAC d.o.o.

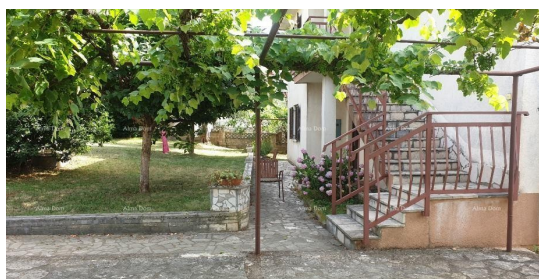
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	19023
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	870 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	5500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	6500 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	7
<b>Broj kupatila :</b>	5
<b>Godina izgradnje :</b>	1987
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da

Cijena : 420.000 €

Prodaje se kuća (sa 2 stana) 3km od centra Poreča i mora. Površine 350m<sup>2</sup>. Okućnica/teren 880m<sup>2</sup>. 3 parking mjesta, sa mogućnosti više.

Moguće napraviti zgradu sa više stambenih jedinica, preurediti u vilu ili 2 kuće za najam sa bazenom.

Sastoji od 2 kata, svaki kat ima poseban ulaz + mali studio apartman sa strane.

Sveukupno 7 soba i 5 wc-a + ostava.

Potrebna adaptacija fasade, stolarije (unutra po želji kupaca).

Info:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)