



DAMAC d.o.o.

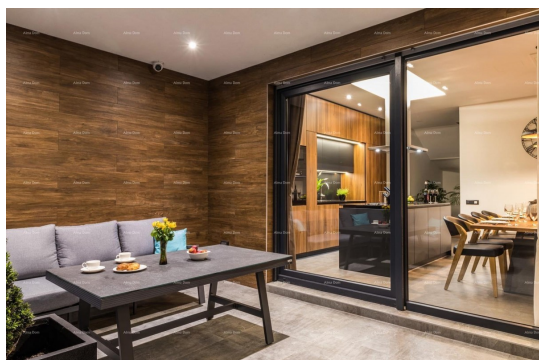
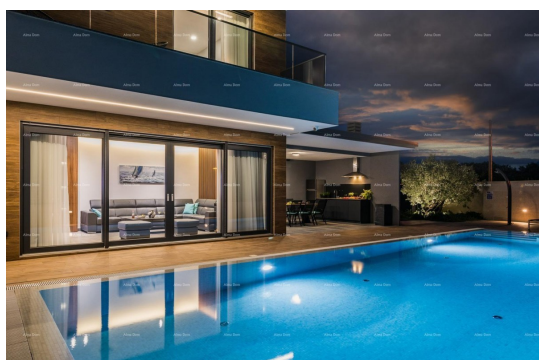
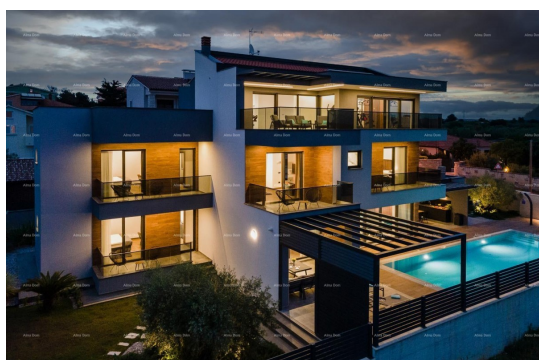
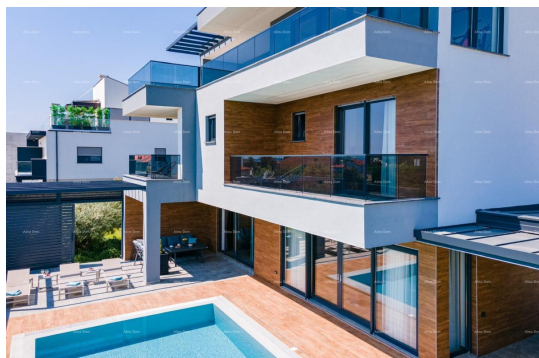
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	18823
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	400 m ²
Površina zemljišta :	880 m ²
Udaljenost od centra :	250 m
Udaljenost od mora :	500 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	3
Broj soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 2.200.000 €

Fažana ! Top vila s bazenom !

Moderna vila koja se sastoji od prizemlja te dva kata.

U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, spavaća soba s kupaonicom i terasom.

Blagovaonica s kuhinjom , dnevni boravak s izlazom na terasu i bazen.

Bazen je preljevni s hidromasažom.

Unutarnje stepenice vode na kat kuće gdje se nalaze tri spavaće sobe s kupaonicama te terasom.

Na 2. katu se nalazi kućni fitness s pogledom na more i dvije terase, te barom.

Jedna terasa je prostrana te ima cca 40 m² na koju je moguće postaviti pergolu.

- podno grijanje u cijeloj kući
- bazen 60 m² (14 m x 4 m)
- ljetna kuhinja s toaletom cca 50 m²
- namještaj rađen po mjeri
- LED rasvjeta
- staklene ograde
- uređena okućnica (višegodišnje masline te mediterasno bilje i raslinje)
- odlična lokacija

Vila se prodaje u cijelosti namještena.

Pazilo se je na svaki i najmanji detalj prilikom izgradnje.

Mogućnost kupnje dodatne parcele od cca 800 m² pored kuće za eventualno proširenje okućnice !

INFO:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706