



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	18715
Lokacija :	Žminj
Površina objekta :	160 m ²
Površina zemljišta :	890 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	1
Broj soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 520.000 €

Nudimo jedinstvenu priliku za kupnju dvije povezane kuće smještene u mirnom, ruralnom okruženju u blizini Kanfanara.

Ova nekretnina je savršena prilika za investiciju, s dodatkom velikog građevinskog zemljišta i prostranog vanjskog prostora idealnog za opuštanje. Kuće su u potpunosti renovirane 2022. godine.

Detalji Nekretnine:

Prva kuća: 60 m²

Druga kuća: 80 m²

Terasa: Prostrana terasa od 100 m²

Građevinsko zemljište: 700 m²

Godina zadnje renovacije: 2022.

Vanjsko parkirno mjesto

Protuprovalna vrata i video portafon

Klima uređaji za grijanje i hlađenje

Vanjski tuš

Obje kuće su u potpunosti namještene i spremne za odmah useljenje.

Kuće su smještene na rubu naselja, nudeći prekrasan pogled na okolno zelenilo. Ova nekretnina je idealna za one koji uživaju u mirnom ruralnom životu.

Također, kuća se uspješno iznajmljuje tijekom turističke sezone.

Vlasništvo: 1/1, bez tereta.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Za dodatne informacije obratite se:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com